



Kouoz A.
E: 2025.04.

2025. április 8.
Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal
Vásárosnamény, Tamási Á. út 1.
+36 (45) 570 108
iroda.vasarosnameny@kozjegyzo.hu
2025 APR 10.
KRID: 342479118 (MÖKKIT)
Ikt. szám: 1511/5951-11/2025
Előadó: Kouoz A.

Ügyszám: 34024/N/57/2023/5.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Kisvarsány településen, 1995. december 31. napján meghalt

Szilágyi Józsefné, születési neve: Topolánszki Magdolna
(született: Nagyvarsány, 1926. május 30., anyja születési neve: Szücs Róza)

volt 4811 Kisvarsány, Dózsa György út 46. alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nagyvarsány	zártkert	990	szőlő	417 m ²	3600/50400	7.446,- Ft
Nagyvarsány	zártkert	991	szőlő	299 m ²	3600/50400	5.339,- Ft
Nagyvarsány	zártkert	992	szőlő	299 m ²	3600/50400	5.339,- Ft
Nagyvarsány	zártkert	993	szőlő	173 m ²	3600/50400	3.089,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímen az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. április 8. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Vásárosnaményi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Vásárosnamény, 2025. április 8. napján.

dr. Molnár Heléna
közjegyzőhelyettes

Zárads	
A hirdetm.	2025. 04. 10.
Küldés	2025. 04. 11.
Levetel na.	2025. 04. 28.
Vásárosnam.	dátum
áallás	